

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

963 Chemin Béthany, Lachute, QC J8H 2C5

MWR.ca

À LOUER / FOR LEASE



DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS

- Jusqu'à 1,000,000 de pi.ca. de terrain à développer construit selon vos besoin.
- Jusqu'à 10 Mega Watts de puissance électrique disponible.
- Idéal pour une compagnie de transport ou une entreprise nécessitant un zonage industriel lourd
- Importante entrée d'eau et de gaz disponible sur le site.
- Up to 1,000,000 sq.ft. of land to be developed and built as needed
- Up to 10 Mega Watts of electric power available
- Ideal for a transportation company or company requiring heavy industrial zoning
- Major water and gas line available on site

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

sylvain@whiteinc.ca

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

963 Chemin Béthany, Lachute, QC J8H 2C5

MWR.ca



CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT | BUILDING | FEATURES

Superficie bureau totale (pi ²) Total office Area (sq. ft.)	6,325
Année de construction Built year	1983
Étage Storey	1
Dimensions du bâtiment Building dimensions	102' x 62'
Hauteur libre Clear height	10'
Chauffage Heating	HVAC
Air climatisé Air conditioning	HVAC
Éclairage Lighting	Fluorescent

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

sylvain@whiteinc.ca

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

963 Chemin Béthany, Lachute, QC J8H 2C5

MWR.ca



CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT 2 | BUILDING 2 FEATURES

Superficie bureau totale (pi ²) Total office Area (sq. ft.)	10,000
Année de construction Built year	1983
Étage Storey	1
Dimensions du bâtiment Building dimensions	102' x 95'
Hauteur libre Clear height	10'
Chauffage Heating	HVAC
Air climatisé Air conditioning	HVAC
Éclairage Lighting	Fluorescent

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

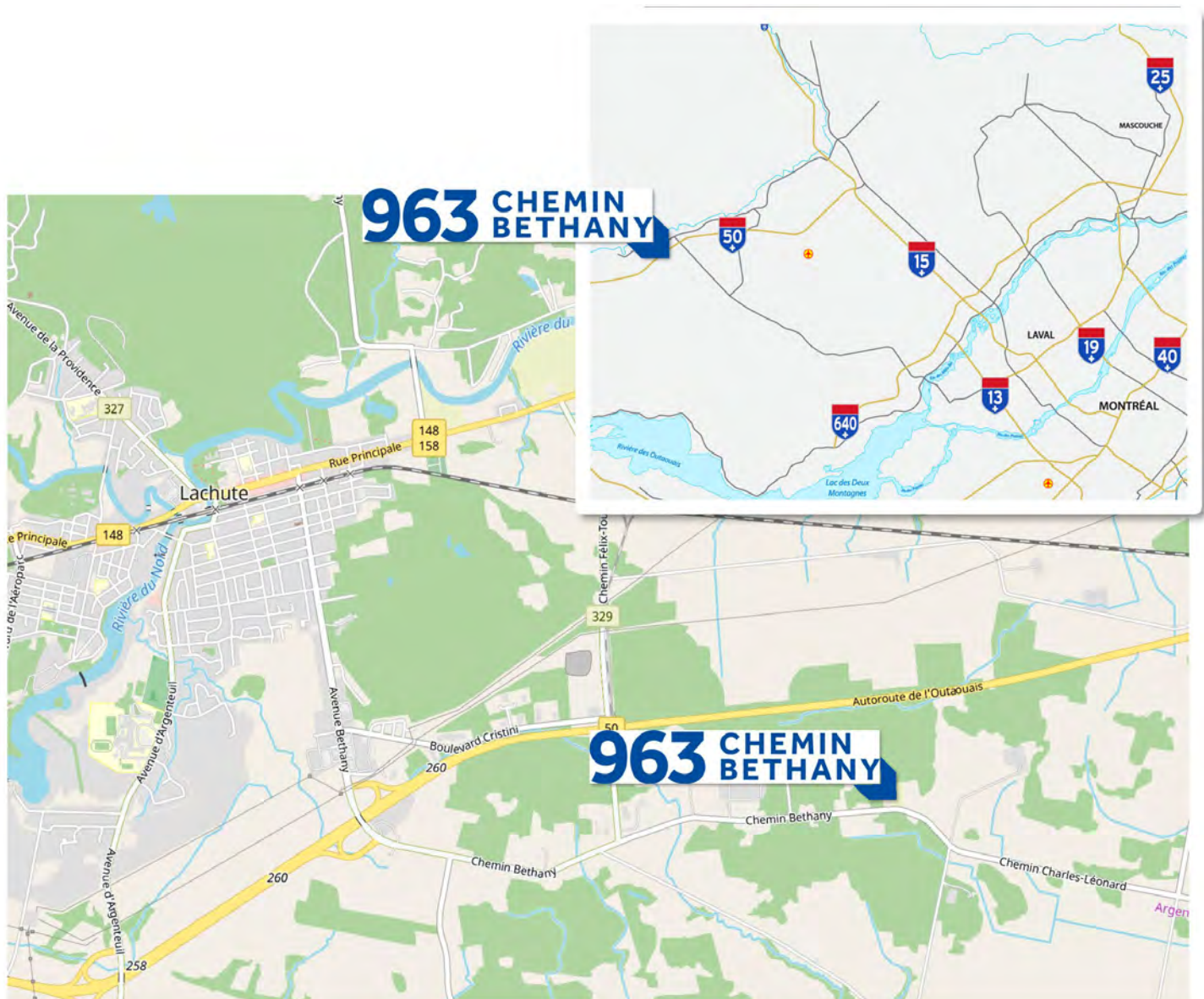
sylvain@whiteinc.ca

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

963 Chemin Béthany, Lachute, QC J8H 2C5

MWR.ca

CARTE GÉOGRAPHIQUE / LOCATION



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

sylvain@whiteinc.ca