

BÂTIMENT INDUSTRIEL/COMMERCIAL INDUSTRIAL/COMMERCIAL BUILDING

280 rue Sauvé O., Ahuntsic-Cartierville, QC H3L 1Z4 **MWR.ca**

À LOUER/ FOR LEASE

COIN TOLHURST



Points saillants de la propriété / Property Highlights

- OCCUPATION IMMÉDIATE
- BON ÉCLAIRAGE
- GICLEURS
- TARIF DE LOCATION COMPREND LE CHAUFFAGE
- ACCÈS FACILE AUX AUTOROUTES ET AUX TRANSPORTS EN COMMUN
- IMMEDIATE OCCUPANCY
- GOOD LIGHTING
- SPRINKLERS
- LEASE RATE INCLUDES HEATING
- EASY ACCESS TO HIGHWAYS & PUBLIC TRANSPORTATION

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Mitchell Tkatch

Mitchell Tkatch Courtier Immobilier Inc.
Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-924-9655
tkatch@whiteinc.ca



Steven White SIOR

Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-249-5723
steven@whiteinc.ca

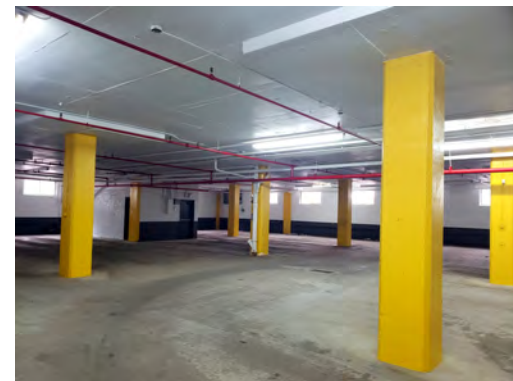
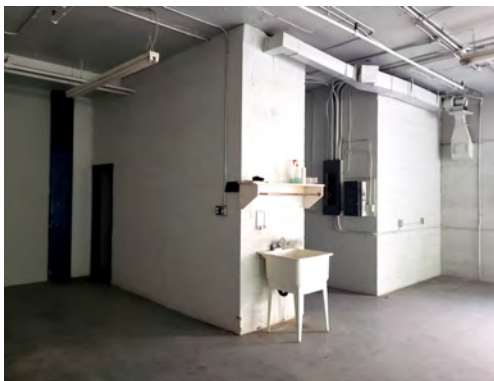
BÂTIMENT INDUSTRIEL/COMMERCIAL INDUSTRIAL/COMMERCIAL BUILDING

280 rue Sauvé O., Ahuntsic-Cartierville, QC H3L 1Z4

MWR.ca

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS

Adresse	Superficie Totale	Superficie de bureaux	Hauteur libre	Taux de location Brut
Adresse	Total area sq.ft./pi.ca.	Office area sq.ft./pi.ca.	Clear height	Gross Rental rate sq.ft./pi.ca.
Suite 201	4,900	2,500 + 2,400 Espace ouvert/ Open space	11'	\$ 10.50 + Hydro
Suite 202	5,500	Espace flexible/ Flex space	11'	\$ 10.50 + Hydro
Sous-Sol/ Basement	9,000	0	11'	\$9.00



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Mitchell Tkatch

Mitchell Tkatch Courtier Immobilier Inc.
Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-924-9655
tkatch@whiteinc.ca



Steven White SIOR

Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

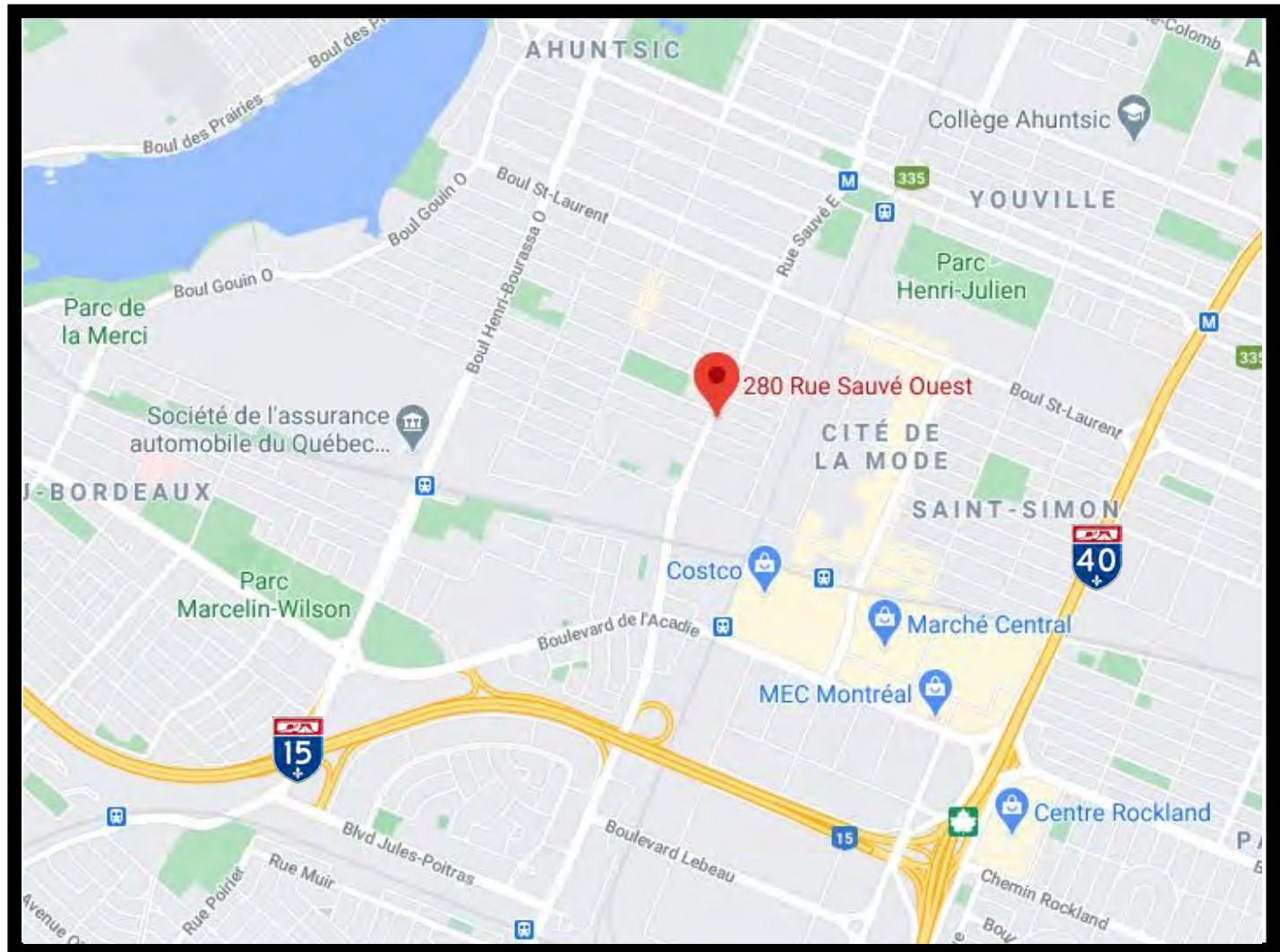
514-249-5723
steven@whiteinc.ca

BÂTIMENT INDUSTRIEL/COMMERCIAL INDUSTRIAL/COMMERCIAL BUILDING

280 rue Sauvé O., Ahuntsic-Cartierville, QC H3L 1Z4

MWR.ca

Carte Géographique|Location



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Mitchell Tkatch

Mitchell Tkatch Courtier Immobilier Inc.
Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-924-9655
tkatch@whiteinc.ca



Steven White SIOR

Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-249-5723
steven@whiteinc.ca