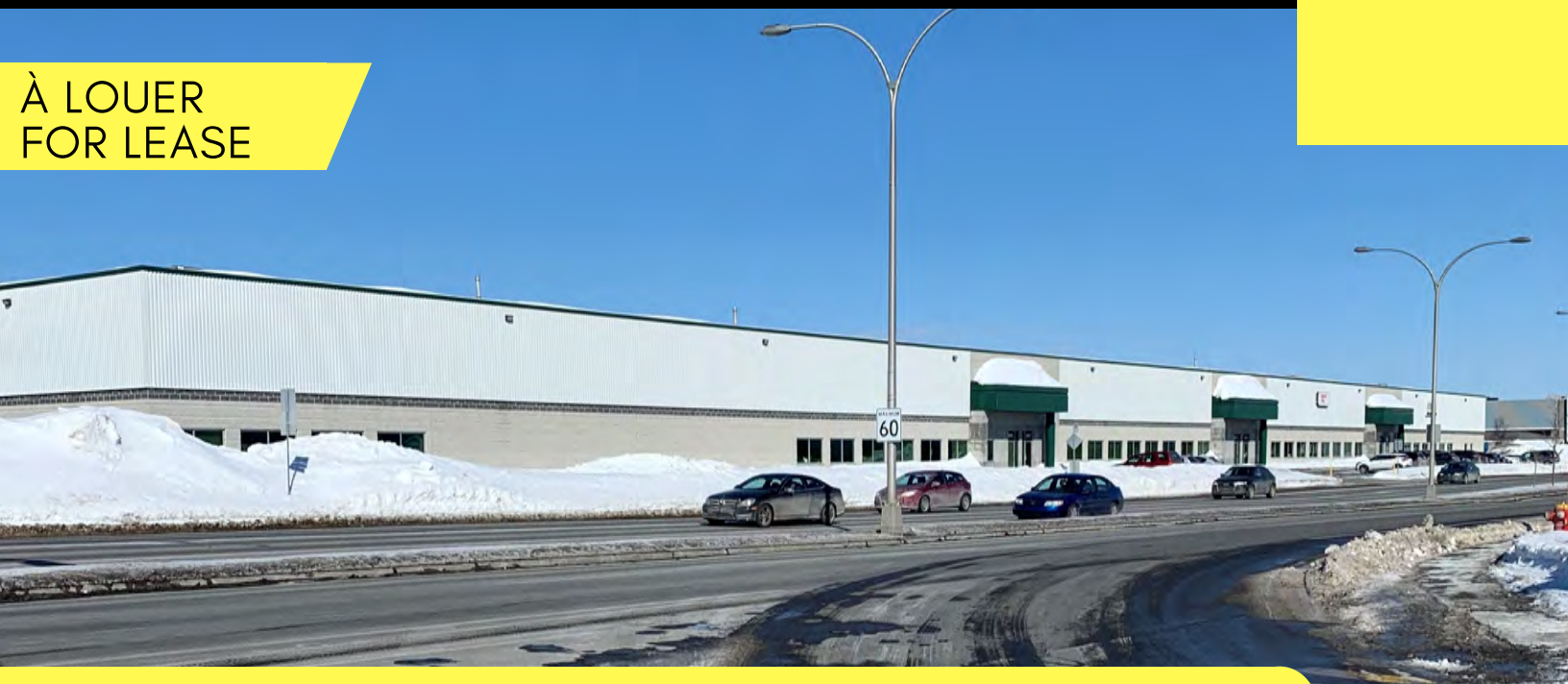


ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

2087 Boul. Dagenais, Laval, QC H7L 5V1

MWR.ca

À LOUER
FOR LEASE



Points saillants de la propriété / Property Highlights

- Système de gicleurs
- Chauffage à gaz
- Accès facile aux transport en commun
- Centrallement localisé
- Sprinkler system
- Gas heating
- Easy access to public transportation
- Centrally located

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

514-941-1012

pierrefebvre@whiteinc.ca

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

2087 Boul. Dagenais, Laval, QC H7L 5V1

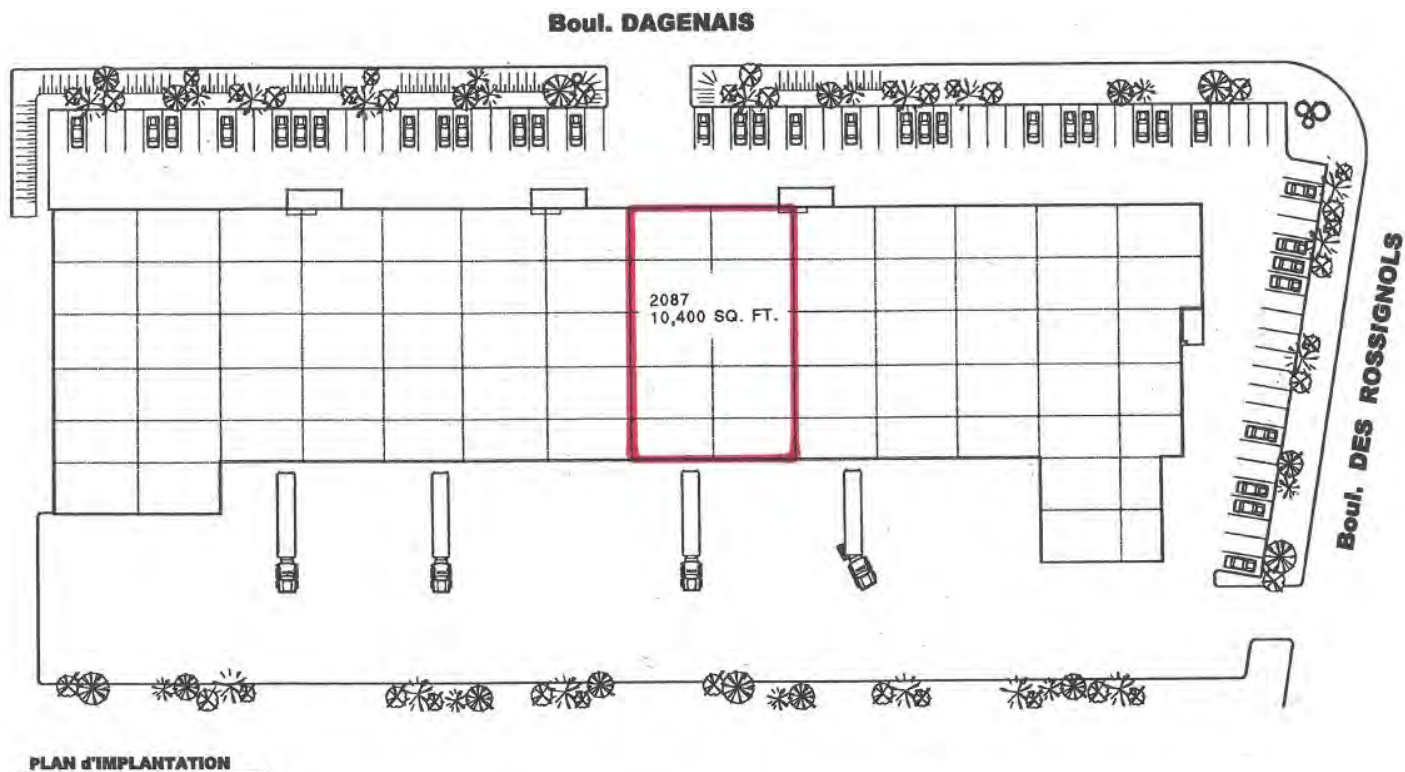
MWR.ca

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS

Aire totale disponible (pi ²) Total area available (sq. ft.)	± 10,400
Superficie de bureaux (pi ²) Offices space (sq. ft.)	± 1,560
Superficie de l'entrepôt (pi ²) Warehouse area (sq. ft.)	± 8,840
Hauteur libre (pi) Clear height (ft.)	22'
Quais de chargement avec niveleur Truck level doors with leveler	2
Puissance électrique Electrical power	110-220-550

INFORMATION FINANCIÈRE | FINANCIAL INFORMATION

Prix de location Rental Price	\$6.50
Frais opérationnels /pi.ca. Operating expenses /sq.ft.	\$3.81



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

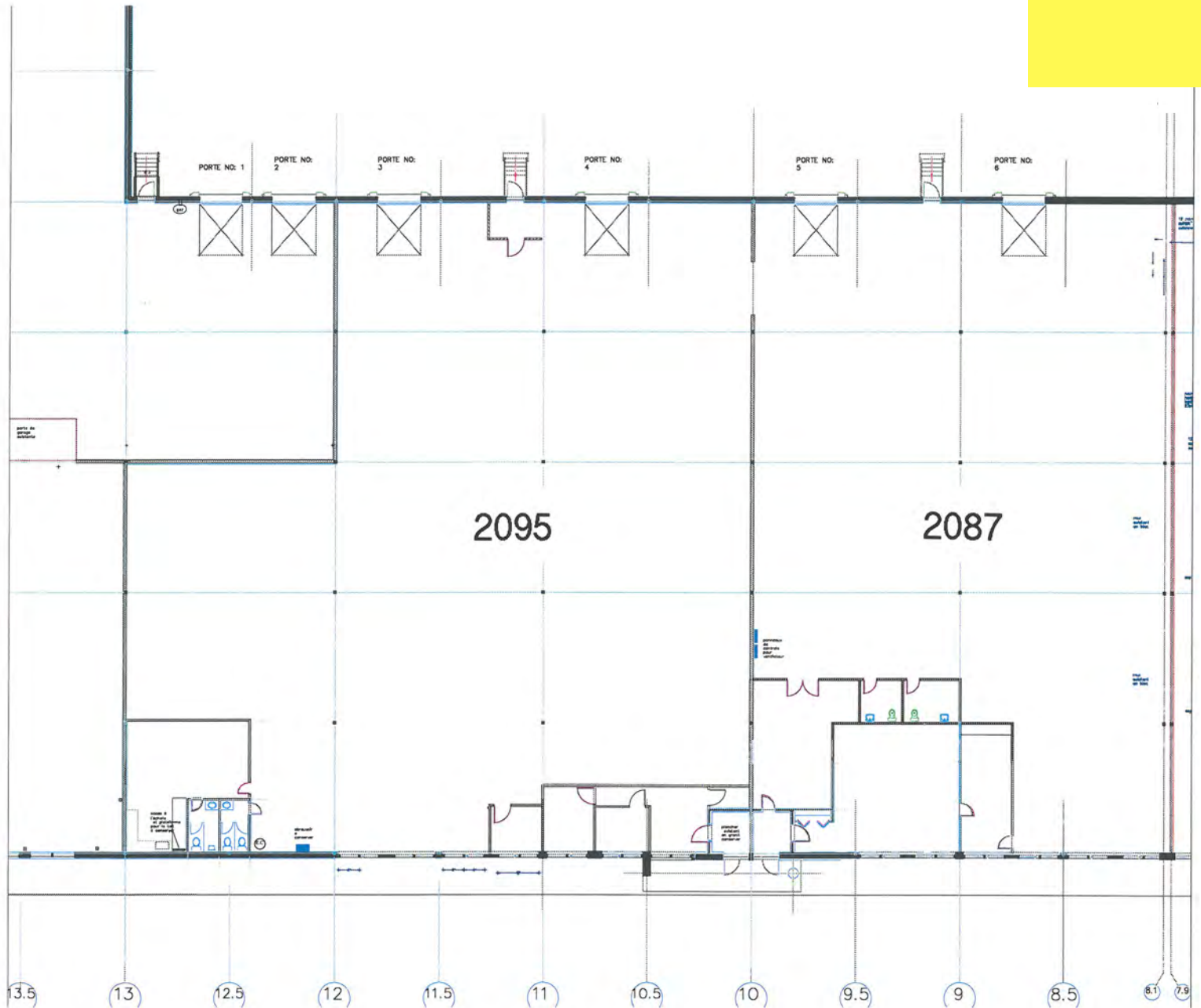
514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

2087 Boul. Dagenais, Laval, QC H7L 5V1

MWR.ca



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Président, Division Laval, Rive-Nord
Courtier Immobilier / Real Estate Broker
Pierre-Lefebvre Courtier Immobilier inc.

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca