

LOCAL COMMERCIAL, BUREAUX OU RESTAURANT COMMERCIAL, OFFICE SPACE OR RESTAURANT

6001 boul. Gouin, Montréal, Québec H4J 1E7

MWR.ca

À LOUER / FOR LEASE



Points saillants de la propriété / Property Highlights

- Local neuf.
- Le local aura sa toilette et sera complété avant occupation et peut être aménagé selon besoins.
- 1 stationnement inclus.
- Planchers de béton, gicleurs et beaucoup de lumière naturelle.
- Idéal pour professionnels ou commerce.
- Brand new space.
- Comes with a washroom and will be finished before occupancy and could be built according to requirements.
- 1 parking space included.
- Concrete floors, sprinklers and plenty of daylight.
- Ideal for professionals or retail space.

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Alber Sauvé

Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-894-7482
albertsauve@whiteinc.ca

LOCAL COMMERCIAL, BUREAUX OU RESTAURANT COMMERCIAL, OFFICE SPACE OR RESTAURANT

MWR.ca

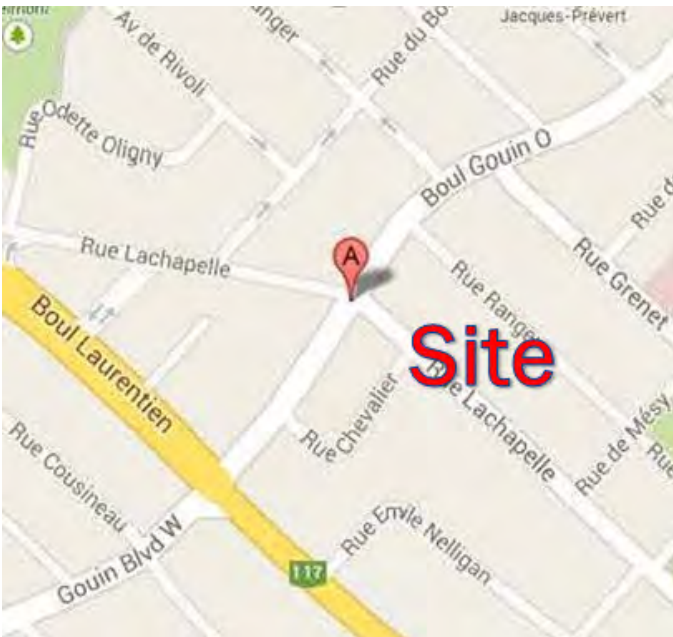
6001 boul. Gouin, Montréal, Québec H4J 1E7

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS

Superficie RDC (pi²) | Ground floor Area (sq. ft.) ± | 200

INFORMATION FINANCIÈRE | FINANCIAL INFORMATION

Prix de location semi-brut par mois | Semi-gross monthly rent \$2 300
+ énergie + TPS-TVQ



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSÉ #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Alber Sauvé

Courtier Immobilier /
Real Estate Broker

514-894-7482

albertsauve@whiteinc.ca